

Протокол № 3
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
город Нижний Новгород, улица Коминтерна, дом 139
проводимого в форме очно-заочного голосования

город Нижний Новгород

«28» апреля 2018 года

- * Место проведения: город Нижний Новгород, улица Коминтерна, дом 139.
- * Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
- * Очная часть собрания состоялась 13 апреля 2018 года в 18 час. 00 мин. во дворе дома на территории детской площадки по адресу: город Нижний Новгород, улица Коминтерна, дом 139.
- * Заочная часть собрания состоялась в период с «13» апреля 2018 года по «28» апреля 2018 года.
- * Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «28» апреля 2018 года в 12 часов 00 минут.
- * Дата и место подсчета голосов «28» апреля 2018 года, город Нижний Новгород, улица Коминтерна, дом 139, офис Управляющей компании «Ореол-Сервис».
- * Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: администрация ООО «Управляющая компания «Ореол-Сервис»
- * На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город Нижний Новгород, улица Коминтерна, дом 139 собственники владеют 25776,3 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Помещений, находящихся в муниципальной собственности – нет.

* Голосование по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялось посредством оформления в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в порядке части 4.1 статьи 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

* В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, улица Коминтерна, дом 139, приняли участие собственники жилых и нежилых помещений в количестве 157 человека (согласно листов регистрации собственников помещений в многоквартирном доме), владеющие 13376,9 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,89 % голосов. Кворум имеется.